

DECLARACIÓN DE BIENES, RENTAS Y ACTIVIDADES

NOMBRE DEL DECLARANTE	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO
MANUEL	SERENA	FERNÁNDEZ

Esta declaración se efectúa como:

Titular del cargo

Otra condición: _____

CARGO PÚBLICO ORIGEN DE LA DECLARACION

DENOMINACIÓN
ALCALDE-PRESIDENTE EXCMO. AYUNTAMIENTO DE HELLÍN

Esta declaración se efectúa con motivo de

Nombramiento

Cese

Declaración anual

Otra circunstancia: _____

SELLO DE REGISTRO

SERENA FERNANDEZ
MANUEL -
52759725W

Firmado digitalmente por
SERENA FERNANDEZ
MANUEL - 52759725W
Fecha: 2025.07.24
16:57:01 +02'00'



Los firmantes y/o sellos electrónicos de este documento se muestran al final del mismo

Código Seguro de Verificación: CPAA ARH7 VAV7 4W72 UQDH

2025 DECL-BIENES Serena Fernández Manuel FIRMADA

DATOS PERSONALES DEL DECLARANTE

MANUEL	SERENA	FERNÁNDEZ
<small>NOMBRE</small>	<small>PRIMER APELLIDO</small>	<small>SEGUNDO APELLIDO</small>
Declara, en su condición de <input checked="" type="checkbox"/> titular <input type="checkbox"/> cónyuge o persona de análoga relación de convivencia afectiva		
<small>CARGO</small>		
Con motivo de: <input type="checkbox"/> nombramiento <input type="checkbox"/> cese <input checked="" type="checkbox"/> declaración anual <input type="checkbox"/> _____		
Régimen económico del matrimonio:		

I.- INGRESOS NETOS PERCIBIDOS EN EL EJERCICIO ANTERIOR A LA PRESENTE DECLARACIÓN

Procedencia de las rentas	CONCEPTO	INGRESOS NETOS
Cargos, puestos o trabajos dependientes en organismos o empresas	AYUNTAMIENTO DE HELLÍN	48.217,33
	CONSEJERÍA EDUCACIÓN JCCM	60,29
Dietas de cualquier clase		
Pensiones, becas, subvenciones e indemnizaciones		
Actividades profesionales o empresariales		
Dividendos y participación en beneficios		
Intereses de cuentas, depósitos y activos financieros	CUENTAS VARIAS	24,99
Arrendamiento de bienes muebles e inmuebles y otros rendimientos del trabajo o financieros		

II.- PATRIMONIO INMOBILIARIO:

DESCRIPCIÓN DEL BIEN	MUNICIPIO	SUPERFICIE	FECHA DE ADQUISICIÓN	TITULO DE ADQUISICIÓN	% DE PARTICIPACIÓN
VIVIENDA	HELLÍN	69,1	2010	COMPRA	50,00
GARAGE+TRASTERO	HELLÍN	20,2	2010	COMPRA	50,00
SOLAR	LIÉTOR	3966		HERENCIA	4,16

En Hellín, a 24 de JULIO de 2025

SERENA FERNANDEZ
 MANUEL -
 52759725W

Firmado digitalmente por SERENA
 FERNANDEZ MANUEL -
 52759725W
 Fecha: 2025.07.24 16:57:46 +02'00'

Firma del declarante

* Los bienes señalados con asterisco en el apartado II.- PATRIMONIO INMOBILIARIO, fueron adquiridos con anterioridad a la toma de posesión



Los firmantes y/o sellos electrónicos de este documento se muestran al final del mismo

Código Seguro de Verificación: CCAA ARH7 VAV7 4W72 UQDH

2025 DECL-BIENES Serena Fernández Manuel FIRMADA

III.- DEUDAS

DESCRIPCIÓN	VALOR EN EUROS

IV.- DEPOSITOS BANCARIOS, ACCIONES, FONDOS DE INVERSION, POLIZAS DE SEGURO U OTROS CON NATURALEZA ANÁLOGA

TIPO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN O DERECHO	VALOR EN EUROS
Saldo medio total en cuentas bancarias	SALDO MEDIO TOTAL CUENTAS	32.327,97
Acciones y participaciones en el capital de empresas		
Fondos de inversión, seguros de vida, rentas temporales y vitalicias y planes de pensiones	FONDOS DE INVERSIÓN	87.247,03
Títulos de Deuda Pública, Obligaciones y Bonos		
Bienes o depósitos fuera de España		

V.- OTROS BIENES

TIPO	DESCRIPCIÓN DEL BIEN O DERECHO	VALOR EN EUROS
Pagarés y certificaciones de depósito		
Concesiones administrativas		
Otros bienes patrimoniales conforme a la actual Ley del Impuesto sobre el Patrimonio		

En Hellín, a 24 de JULIO de 2025

SERENA FERNANDEZ
MANUEL -
52759725W

Firmado digitalmente por
SERENA FERNANDEZ MANUEL -
52759725W
Fecha: 2025.07.24 16:58:47
+02'00'

Firma del declarante



Los firmantes y/o sellos electrónicos de este documento se muestran al final del mismo

Código Seguro de Verificación: CPAA ARH7 VAV7 4W72 UQDH

2025 DECL-BIENES Serena Fernández Manuel FIRMADA

VI.- VEHÍCULOS (según la Ley del Impuesto sobre el Patrimonio)

FECHA DE ADQUISICIÓN	MARCA Y MODELO	VALOR EN EUROS
2019	NISSAN QASHQAI (2016)	8.000,00

VII.- CUOTA LÍQUIDA PAGADA AL TESORO PÚBLICO POR IRPF Y PATRIMONIO. PAGO EFECTUADO EN EL EJERCICIO ANTERIOR A LA PRESENTE DECLARACIÓN

Renta de las Personas Físicas	11.240,96
Patrimonio	4,75

DECLARACIÓN DE ACTIVIDADES

ENTIDAD, EMPRESA U ORGANISMO	CARGO, PUESTO O ACTIVIDAD	FECHA DE INICIO	FECHA DE CESE
EXCMO. AYTO. HELLÍN	ALCALDE	2023	-

OBSERVACIONES

En Hellín, a 24 de JULIO de 2025

SERENA FERNANDEZ
MANUEL -
52759725W

Firmado digitalmente por
SERENA FERNANDEZ MANUEL -
52759725W
Fecha: 2025.07.24 16:59:17
+02'00'
Firma del declarante



2025 DECL-BIENES Serena Fernández Manuel FIRMADA

Puede acceder a este documento en formato PDF - PAdES y comprobar su autenticidad en la Sede Electrónica usando el código CSV siguiente:



URL (dirección en Internet) de la Sede Electrónica: <https://hellin.sedipualba.es/>

Código Seguro de Verificación (CSV): CPAA ARH7 VAV7 4W72 UQDH

En dicha dirección puede obtener más información técnica sobre el proceso de firma, así como descargar las firmas y sellos en formato XAdES correspondientes.

Resumen de firmas y/o sellos electrónicos de este documento

Huella del documento para el firmante	Texto de la firma	Datos adicionales de la firma
	MANUEL SERENA FERNANDEZ	Firma electrónica avanzada - FNMT-RCM - 24/07/2025 16:57 (según el firmante) MANUEL SERENA FERNANDEZ
	MANUEL SERENA FERNANDEZ	Firma electrónica avanzada - FNMT-RCM - 24/07/2025 16:57 (según el firmante) MANUEL SERENA FERNANDEZ
	MANUEL SERENA FERNANDEZ	Firma electrónica avanzada - FNMT-RCM - 24/07/2025 16:58 (según el firmante) MANUEL SERENA FERNANDEZ
	MANUEL SERENA FERNANDEZ	Firma electrónica avanzada - FNMT-RCM - 24/07/2025 16:59 (según el firmante) MANUEL SERENA FERNANDEZ
	Registrado el 24/07/2025 a las 17:03 Nº de entrada 15815 / 2025	Sello electrónico - 24/07/2025 17:03 Sede Electrónica AYUNTAMIENTO DE HELLÍN